



**ALLEGATO N. 5 ALL'AVVISO PUBBLICO**

**OFFERTA ECONOMICA**

**PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA "APERTA", AI SENSI DELL'ART. 13, COMMI 2 E 5, E DEGLI ARTT. 1, 2 E 3 DEL D.LGS. N. 36/2023 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE COMMERCIALE DEI LOCALI DI PROPRIETA' DI S.P.IM. S.P.A. UBICATI PRESSO LA STRUTTURA SAN BENIGNO TORRE NORD, DENOMINATA "IL MATITONE", CON OBBLIGO PER IL CONDUTTORE DI ESERCITARE NEI LOCALI STESSI ATTIVITÀ DI RISTORAZIONE COLLETTIVA**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ (prov. \_\_), via \_\_\_\_\_, Estremi documento di identità in corso di validità: \_\_\_\_\_

in qualità di (*indicare la carica, anche sociale*) \_\_\_\_\_

dell'operatore economico denominato \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**[N.B. in caso di partecipazione plurisoggettiva riportare i dati di cui sopra per tutti i soggetti partecipanti]**

in qualità di: (*barrare l'ipotesi che interessa*)

- impresa singola;
- Raggruppamento temporaneo d'impreses
  - costituito tra le seguenti imprese: .....
  - da costituirsi tra le seguenti imprese: .....
- Consorzio ordinario
  - costituito tra le seguenti imprese: .....



□ da costituirsi tra le seguenti imprese: .....

## OFFRE

a titolo di componente variabile del canone di locazione la percentuale del \_\_\_\_\_% (in cifre) - \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ per cento (in lettere) del "fatturato annuo al netto di IVA realizzato nell'immobile locato", come definito all'art. 4 dell'Avviso pubblico di indizione della procedura.

*N.B.*

- *la base di partenza della competizione è pari al 2,00% (due/100 per cento) del suddetto "fatturato annuo al netto di IVA realizzato nell'immobile locato";*
- *nel formulare l'offerta, ogni concorrente dovrà sostituire la predetta percentuale del 2,00% con la percentuale in aumento che intende offrire (ad es., se il concorrente intende offrire una percentuale del 10,25% del suddetto "fatturato annuo al netto di IVA realizzato nell'immobile locato", dovrà indicare nell'apposito modulo che verrà messo a disposizione da S.P.Im. S.p.a. la dicitura "10,00% (dieci/100 per cento)", in tal modo aumentando la percentuale originaria di 8,25 punti percentuali;*
- *la percentuale offerta deve essere indicata obbligatoriamente in cifre ed in lettere e riportare i decimali fino alla seconda cifra compresa; ove siano indicati più decimali si procederà al troncamento al secondo decimale. In caso di discordanza tra il valore indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale quello indicato in lettere;*
- *l'offerta al rialzo non potrà essere pari a zero (e pertanto non potrà coincidere con la base di partenza del 2,00%), a pena di esclusione. Saranno altresì escluse eventuali offerte al ribasso e/o offerte nelle quali siano sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura rispetto alle condizioni specificate negli atti di gara, ovvero che siano sottoposte a condizione, incomplete e/o parziali nonché non conformi alle prescrizioni di cui al presente avviso e ai relativi allegati.*

*Il presente modulo dovrà essere corredato dalla sottoscrizione del legale rappresentante o del procuratore generale / speciale. In tale secondo caso dovrà essere allegata copia autentica di idonea*



*documentazione inerente ai poteri attribuiti al procuratore generale o speciale da parte del delegante nonché dei documenti di identità in corso di validità di delegante e delegato.*

*In caso di RTI costituendo o di consorzio ordinario costituendo, il modulo dovrà essere sottoscritto anche dai legali rappresentanti delle mandanti / altre consorziate.*

Luogo \_\_\_\_\_, data li \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_

*(timbro e firma leggibile)*